Міністерство розвитку громад та територій України

Адміністратор містобудівного кадастру на державному рівні

ПЕРСПЕКТИВИ BIM-РИНКУ В УКРАЇНІ:

РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ СЕРЕД АРХІТЕКТОРІВ ТА ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ

Круглий стіл | 19 лютого 2026 року

Воскобійник Олена
директор Департаменту технічного регулювання у будівництві
Міністерства розвитку громад та територій України

МІНРОЗВИТКУ

Адміністратор
містобудівного кадастру
на державному рівні

Учасники опитування* щодо використання BIM у роботі архітекторів та проєктувальників

13 200
осіб мають чинний(і) сертифікат(ти) архітектора/ проєктувальника

9 584
осіб за останній рік працювали в ЄДЕССБ («активні» користувачі)

5 122
осіб відкрили запрошення до опитування

599
осіб надали відповіді

Рівень залученості до опитування – 6,2%
(«активних» користувачів ЄДЕССБ (архітекторів/проєктувальників))

* Опитування проводилось 28.08 – 12.09.2025 року серед користувачів ЄДЕССБ за допомогою сервісу поштової розсилки

МІНРОЗВИТКУ

Опитування* щодо використання BIM у роботі архітекторів та проєктувальників

Міністерство розвитку громад та територій України

Адміністратор містобудівного кадастру на державному рівні

Респондентам було задано 16 питань

Рівень обізнаності

1. Чи знаєте Ви, що таке технологія BIM (Building Information Modelling)?
2. Наскільки, на Вашу думку, BIM є необхідним для сучасного проєктування?

Досвід використання

3. Чи використовували Ви BIM у роботі для проєктування об'єктів в Україні?
4. Скільки проєктів в Україні Ви виконали з використанням BIM?
5. Чи виконували Ви проєкти у BIM для закордонних замовників?

Технічна спроможність

6. Яка частка проєктів, створених у BIM , реалізовувалася на наступних стадіях будівництва із застосуванням BIM (нагляд, будівництво, експлуатація)?
7. Чи маєте Ви необхідне програмне забезпечення для роботи з BIM?
8. Чи має Ваша команда фахівців із підтвердженими BIM-компетенціями (сертифікація, курси)?

Економічні аспекти

9. Наскільки, на Вашу думку, зростає вартість проєктування при використанні BIM (порівняно з традиційним підходом в CAD)?
10. Чи збільшується строк проєктування при використанні BIM?
11. Який основний бар'єр впровадження BIM у Вашій практиці?

Ефект від використання

12. Як використання BIM впливає на якість проєктування та реалізацію будівельних проєктів?
13. Які основні переваги BIM Ви відчули на практиці?

Готовність до впровадження

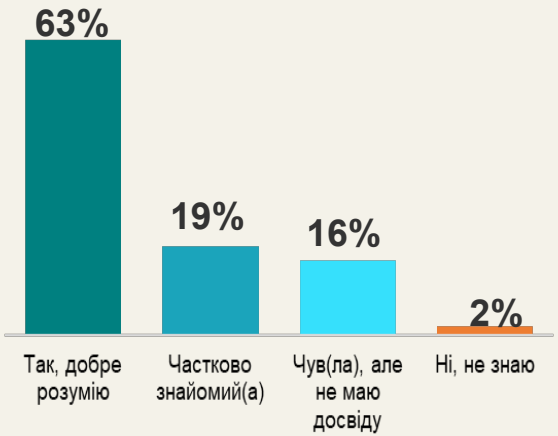
14. Чи готові Ви протягом 3 років опанувати BIM, якщо його використання стане обов'язковим для державних та комунальних проєктів?
15. Чи вважаєте Ви доцільним запровадження обов'язковості використання BIM у проєктах, що фінансуються за кошти державного та місцевих бюджетів?
16. Які види підтримки від держави Ви вважаєте найбільш необхідними для ефективного впровадження BIM?

* Опитування проводилось 28.08 – 12.09.2025 року серед користувачів ЄДЕССБ за допомогою сервісу поштової розсилки

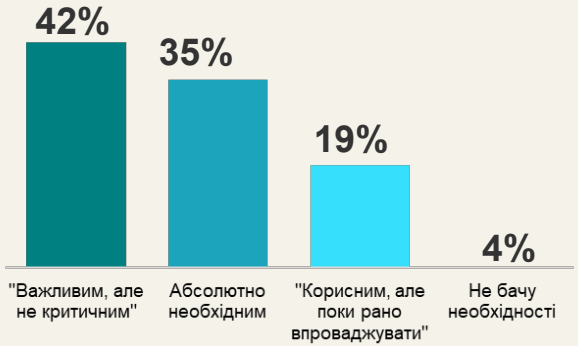
МІНРОЗВИТКУ

РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:
Рівень обізнаності

Чи знаєте Ви, що таке технологія BIM (Building Information Modelling)?



Наскільки, на Вашу думку, BIM є необхідним для сучасного проєктування?



МІНРОЗВИТКУ

РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:

Рівень обізнаності / необхідність BIM

Чи знаєте Ви, що таке технологія BIM	Наскільки, на Вашу думку, BIM є необхідним для сучасного проєктування?			
	Абсолютно необхідним	Важливим, але не критичним	Корисним, але рано	Не бачу необхідності
"Так, добре розумію" (378)	**49.2%**	**38.6%**	**9.0%**	**3.2%**
Частково знайомий(а) (114)	**12.3%**	**55.3%**	**29.8%**	**2.6%**
"Чув(ла), але не маю досвіду" (95)	**7.4%**	**40.0%**	**43.2%**	**9.5%**
"Ні, не знаю" (13)	**0.0%**	**30.8%**	**46.2%**	**23.1%**

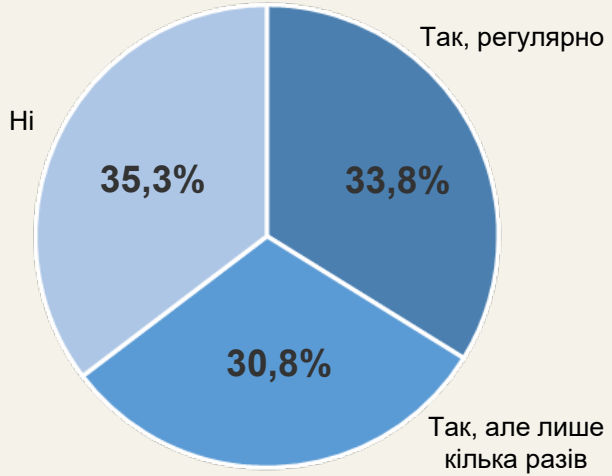
Чим вищий рівень знань щодо BIM-проєктування, тим вища оцінка необхідності

Крос-аналіз:

Серед респондентів, що "добре розуміють" BIM:
87,8% бачать його абсолютно необхідним/важливим

Серед респондентів, які "не знають, що таке BIM":
лише 30,8% налаштовані в цілому позитивно,
69,3% – песимістично

РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:
Досвід використання



Чи використовували Ви BIM у роботі для проєктування об’єктів в Україні?

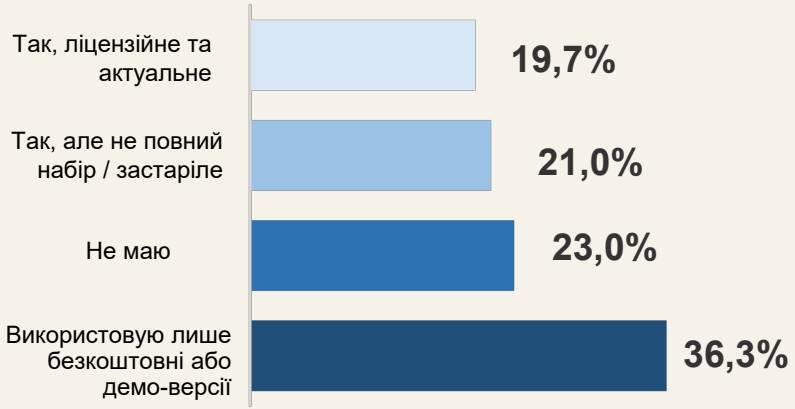
Крос-аналіз:

42% респондентів, які використовували BIM в Україні, мали також закордонні проєкти

Ті, хто "регулярно" використовує BIM в Україні, найчастіше виконали понад 10 BIM-проєктів (65,5% «регулярних» користувачів)

РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:
Технічна спроможність

Чи маєте Ви необхідне програмне забезпечення для роботи з BIM?



Крос-аналіз:

43,3% респондентів, що регулярно застосовують BIM в Україні, **мають актуальне ПЗ**

67,8% респондентів, які мають актуальне ліцензійне ПЗ для BIM, мають досвід виконання **проєктів за кордоном**

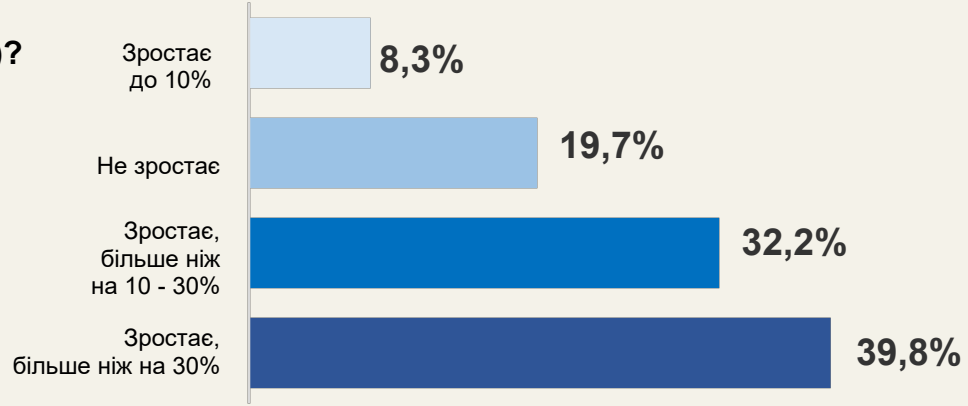
РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:

Технічна спроможність

Наскільки, на Вашу думку, зростає вартість проєктування при використанні BIM (порівняно з традиційним підходом в CAD)?



72% респондентів **очікують зростання вартості понад 10%**

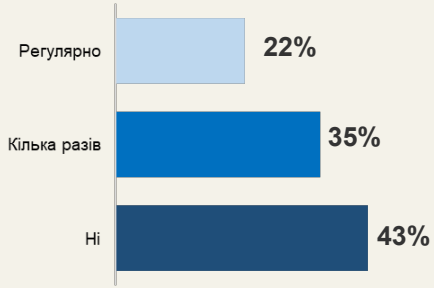


РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:

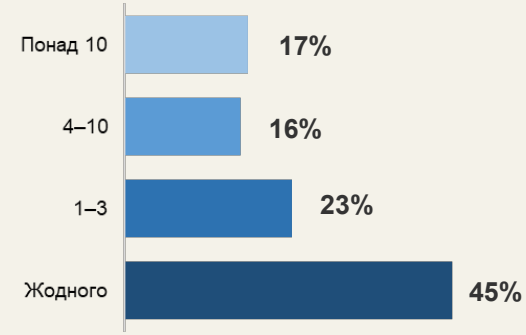
Технічна спроможність / економічний ефект

Серед респондентів (39,8%), які вважають, що BIM-проєктування призведе **до зростання вартості > 30%**, переважають «новачки», що мають обмежений ресурс:

Досвід використання BIM в Україні



Кількість BIM-проєктів в Україні



Наявність компетенції команди



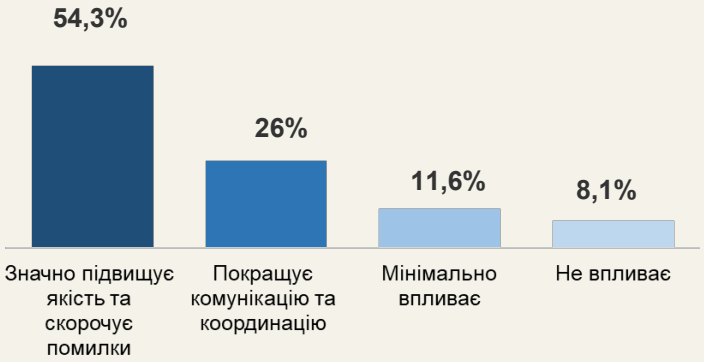
Серед респондентів, які мають **регулярний досвід** BIM-проєктування в Україні:

- **43,6%** вважають, що BIM-проєктування **призведе до зростання вартості < 30%**
- **30,4%** вважають, що BIM-проєктування **не призведе до зростання вартості**

МІНРОЗВИТКУ

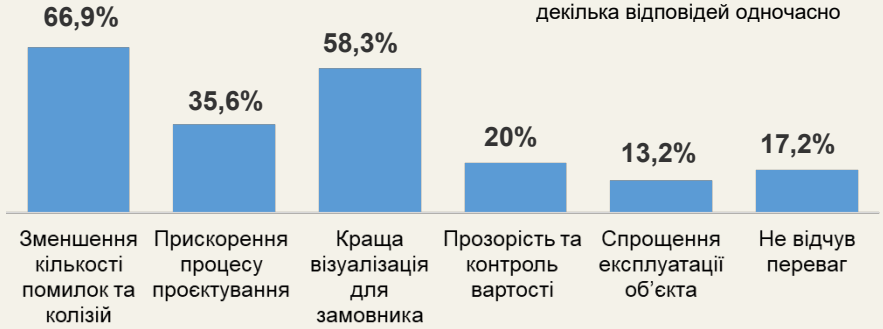
РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:
Ефект від використання

Як використання BIM впливає на якість проєктування та реалізацію будівельних проєктів?



Які основні переваги BIM Ви відчули на практиці*?

* респондент міг обрати декілька відповідей одночасно



РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:
Готовність до впровадження

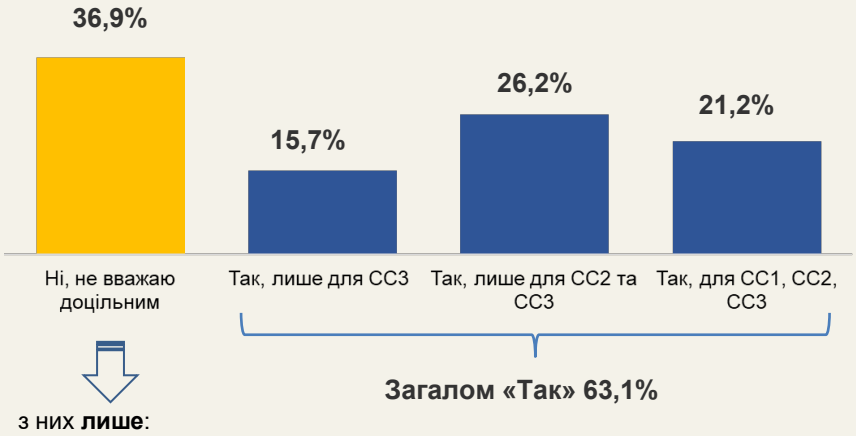
Який основний бар’єр впровадження BIM у Вашій практиці*?

* респондент міг обрати декілька відповідей одночасно, в тому числі запропонувати свій варіант



РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:
Готовність до впровадження

Чи вважаєте Ви доцільним запровадження обов'язковості використання BIM у проєктах, що фінансуються за кошти державного та місцевих бюджетів?



з них **лише**:

15% відповіли, що мають регулярний досвід BIM-проєктування в Україні;

2% відповіли, що мають регулярний досвід BIM-проєктування в Україні та для закордонних замовників

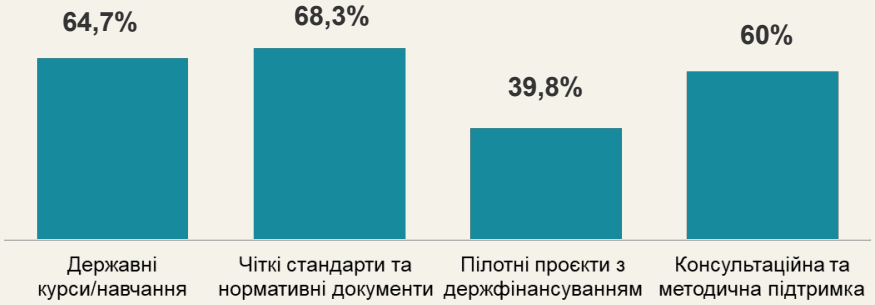
Чи готові Ви протягом 3 років опанувати BIM, якщо його використання стане обов'язковим для державних та комунальних проєктів?



МІНРОЗВИТКУ

РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ:
Готовність до впровадження

Які види підтримки від держави Ви вважаєте найбільш необхідними для ефективного впровадження BIM *?



* респондент міг обрати декілька відповідей одночасно

Міністерство розвитку громад та територій України

Адміністратор містобудівного кадастру на державному рівні

ДЯКУЄМО ЗА УВАГУ!

ПЕРСПЕКТИВИ BIM-РИНКУ В УКРАЇНІ: РЕЗУЛЬТАТИ ОПИТУВАННЯ СЕРЕД АРХІТЕКТОРІВ ТА ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ

Воскобійник Олена
директор Департаменту технічного регулювання у будівництві
Міністерства розвитку громад та територій України

МІНРОЗВИТКУ